

شروط وأحكام الشهادات الإسلامية المتوافقة مع أحكام الشريعة

الشهادة الإسلامية الثلاثية ذات العائد التراكمي المتغير بالجنيه المصري

١. الشهادة أسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
 ٢. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين
 ٣. مدة الشهادة ثلاث سنوات يبدأ احتساب العائد عنها بعد يومين عمل من تاريخ الشراء.
 ٤. يصرف العائد في نهاية مدة الشهادة.
 ٥. فئة الشهادة ١٠٠٠ جنيه مصري ومضاعفاتها.
 ٦. امكانية الاسترداد بعد مرور ستة أشهر من تاريخ الاصدار
 ٧. في حالة استرداد الشهادة بعد ستة أشهر من تاريخ اصدارها يتم تطبيق غرامة استرداده كالتالي:
- ١٪ عند الاسترداد خلال السنة الأولى. ٠,٧٥٪ عند الاسترداد في السنة الثانية. ٠,٥٠٪ عند الاسترداد في السنة الثالثة
٨. لا يجوز استرداد قيمة الشهادة قبل مرور ستة أشهر من تاريخ إصدارها وطبقاً لشروط كل منتج
 ٩. يحق لمالك الشهادة أو وكيله استرداد كلي أو جزئي لقيمة الشهادة من أي فرع من فروع المصرف المتحد وفقاً للشروط والأوضاع المطبقة حينها لكل نوع من أنواع الشهادات .
 ١٠. في حالة الاسترداد الجزئي يشترط الالتزام بالاسترداد لفئة الشهادة ومضاعفاتها (لا يسمح بالكسور لفئة الشهادة) كما يتم تطبيق غرامة الاسترداد علي القيمة المستردة فقط
 ١١. العائد متغير ويتم صرفه تحت الحساب، وتتم التسوية وفقاً للنتائج الفعلية طوال مدة الشهادة.
 ١٢. لا تجدد الشهادة تلقائياً في تاريخ الاستحقاق ما لم يطلب العميل غير ذلك قبل تاريخ الاستحقاق بحد أقصى يومين عمل.
 ١٣. يمكن للعميل الحصول على تمويل إسلامي بضمان الشهادة طبقاً للضوابط المعتمدة من الهيئة الشرعية، وحسب الشروط والأحكام المقررة بالمصرف المتحد.
 ١٤. يصرح للمصرف المتحد بالكشف عن بيانات وتقديم المستندات الخاصة بهذه الشهادة عند اتخاذ الإجراءات القانونية ضدها.
 ١٥. يتم تسديد كافة المديونيات المستحقة للمصرف بضمان الشهادة قبل استرداد قيمة الشهادة.
 ١٦. للمصرف الحق في أي وقت تعديل أي شرط من شروط الشهادة مكتفياً بالإعلان داخل فروعه أو قنواته الإلكترونية.
 ١٧. كافة أنواع الشهادات تدخل ضمن الوعاء العام للمضاربة الشرعية الذي يستثمر في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة فقط من الهيئة الشرعية

الشهادة الإسلامية الخماسية ذات العائد النصف سنوي المتغير بالجنيه المصري.

١. الشهادة أسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
 ٢. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين
 ٣. مدة الشهادة خمس سنوات يبدأ احتساب العائد عنها بعد يومين عمل من تاريخ الشراء.
 ٤. دورية صرف العائد (نصف سنوي).
 ٥. فئة الشهادة ١٠٠٠ جنيه مصري ومضاعفاتها.
 ٦. امكانية الاسترداد بعد مرور ستة أشهر من تاريخ الاصدار
 ٧. في حالة استرداد الشهادة بعد ستة أشهر من تاريخ اصدارها يتم تطبيق غرامة استرداده كالتالي:
- ١٪ عند الاسترداد خلال السنة الأولى. ٠,٧٥٪ عند الاسترداد خلال السنة الثانية. ٠,٥٠٪ عند الاسترداد خلال السنوات الثلاث المتبقية وحتى تاريخ الاستحقاق
٨. لا يجوز استرداد قيمة الشهادة قبل مرور ستة أشهر من تاريخ إصدارها وطبقاً لشروط كل منتج
 ٩. يحق لمالك الشهادة أو وكيله استرداد كلي أو جزئي لقيمة الشهادة من أي فرع من فروع المصرف المتحد وفقاً للشروط والأوضاع المطبقة حينها لكل نوع من أنواع الشهادات .
 ١٠. في حالة الاسترداد الجزئي يشترط الالتزام بالاسترداد لفئة الشهادة ومضاعفاتها (لا يسمح بالكسور لفئة الشهادة) كما يتم تطبيق غرامة الاسترداد علي القيمة المستردة فقط
 ١١. العائد متغير ويتم صرفه تحت الحساب، وتتم التسوية وفقاً للنتائج الفعلية طوال مدة الشهادة.
 ١٢. لا تجدد الشهادة تلقائياً في تاريخ الاستحقاق ما لم يطلب العميل غير ذلك قبل تاريخ الاستحقاق بحد أقصى يومين عمل.
 ١٣. يمكن للعميل الحصول على تمويل إسلامي بضمان الشهادة طبقاً للضوابط المعتمدة من الهيئة الشرعية، وحسب الشروط والأحكام المقررة بالمصرف المتحد.
 ١٤. يصرح للمصرف المتحد بالكشف عن بيانات وتقديم المستندات الخاصة بهذه الشهادة عند اتخاذ الإجراءات القانونية ضدها.
 ١٥. يتم تسديد كافة المديونيات المستحقة للمصرف بضمان الشهادة قبل استرداد قيمة الشهادة.
 ١٦. للمصرف الحق في أي وقت تعديل أي شرط من شروط الشهادة مكتفياً بالإعلان داخل فروعه أو قنواته الإلكترونية.
 ١٧. كافة أنواع الشهادات تدخل ضمن الوعاء العام للمضاربة الشرعية الذي يستثمر في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة فقط من الهيئة الشرعية

شهادة الادخار الاسلامية الثلاثية (بالجنيه المصري)

١. الشهادة اسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
٢. العائد متغير ويتم صرفه تحت الحساب، وتتم التسوية وفقاً للنتائج الفعلية طوال مدة الشهادة.
٣. مدة الشهادة ثلاث سنوات يبدأ احتساب العائد عنها يوم العمل التالي لتاريخ الشراء.
٤. الشهادة تمنح عائد شهري (تحت التسوية) أو عائد ربع سنوي (تحت التسوية) أو عائد نصف سنوي (تحت التسوية).
٥. الحد الأدنى للشراء / فئة الشهادة ١٠٠٠ جنيه مصري ومضاعفاتها.
٦. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين فقط.
٧. لا يجوز استرداد قيمة الشهادة إلا بعد مرور ٦ أشهر من تاريخ الشراء.
٨. قواعد الاسترداد: يتم إعادة احتساب العائد على أساس سعر العائد المطبق على الشهادة ناقصاً هامشاً: (السنة الأولى ٦٪ - السنة الثانية ٥٪ - السنة الثالثة ٤٪).
٩. يحق لصاحب الشهادة الاسترداد لقيمة الشهادة من أي فرع من فروع المصرف المتحد وفقاً للشروط والأوضاع المذكورة عالية بالبند رقم (٨) بما يتوافق مع فئة الشهادة فقط.
١٠. إمكانية الحصول على تمويل بنسبة ٩٠٪ من قيمة الشهادة بنفس ذات العملة وبعائد لا يقل عن ٢٪ فوق سعر العائد المطبق على الشهادة.
١١. يصرح للمصرف المتحد بالكشف عن بيانات وتقديم المستندات الخاصة بهذه الشهادة عند اتخاذ الإجراءات القانونية ضدنا.
١٢. يتم تسديد كافة المديونيات المستحقة للمصرف بضمان الشهادة قبل استرداد قيمة الشهادة.
١٣. للمصرف الحق منفرداً في أي وقت يشاء تعديل أي شرط من هذه الشروط دون اخطارنا بذلك (مكتفياً بالإعلان عن التعديلات داخل فروعه المختلفة أو القنوات الإلكترونية).
١٤. كافة أنواع الشهادات تدخل ضمن الوعاء العام للمضاربة الشرعية الذي يستثمر في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة فقط من الهيئة الشرعية.

شهادة الادخار لمدة ثلاث سنوات بالجنيه المصري / إسلامي

١. الشهادة اسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
٢. يصرف العائد تحت الحساب لحين إجراء التسويات وفقاً للنتائج الفعلية طوال مدة الشهادة.
٣. مدة الشهادة ثلاث سنوات يبدأ احتساب العائد عنها يوم العمل التالي لتاريخ الإصدار.
٤. الشهادة تمنح عائد شهري (تحت التسوية) أو عائد ربع سنوي (تحت التسوية) أو عائد سنوي (تحت التسوية).
٥. الحد الأدنى للإصدار / فئة الشهادة ١٠٠٠ جنيه مصري ومضاعفاتها.
٦. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين فقط.
٧. لا يجوز استرداد قيمة الشهادة إلا بعد مرور ٦ أشهر من تاريخ الشراء.
٨. في حالة الاسترداد يتم إعادة احتساب العائد على أساس سعر العائد المطبق على الشهادة ناقصاً هامشاً كما يلي :

السنوات	العائد الشهري	العائد الربع سنوي	العائد السنوي
السنة الأولى	١٨٪	١٩٪	٢٢٪
السنة الثانية	١٤,٥٠٪	١٥٪	١٧٪
السنة الثالثة	١١٪	١١٪	١٢٪

٩. يحق لصاحب الشهادة الاسترداد لقيمة الشهادة من أي فرع من فروع المصرف المتحد وفقاً للشروط والأوضاع المذكورة عالية بالبند رقم (٨) بما يتوافق مع فئة الشهادة فقط.
١٠. يمكن التمويل بضمان الشهادة في حدود ٩٠٪ من قيمتها الاسمية و بسعر عائد لا يقل عن ٢٪ فوق سعر العائد المطبق على الشهادة بما لا يقل عن سعر الاقراض و الخصم.
١١. يصرح للمصرف المتحد بالكشف عن بيانات وتقديم المستندات الخاصة بهذه الشهادة عند اتخاذ الإجراءات القانونية ضدنا.
١٢. يتم تسديد كافة المديونيات المستحقة للمصرف بضمان الشهادة قبل استرداد قيمة الشهادة.
١٣. الشهادة قابلة للتجديد.
١٤. للمصرف الحق منفرداً في أي وقت يشاء تعديل أي شرط من هذه الشروط دون اخطارنا بذلك (مكتفياً بالإعلان عن التعديلات داخل فروعه المختلفة).
١٥. كافة أنواع الشهادات تدخل ضمن الوعاء الإسلامي الذي يستثمر في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة فقط من الهيئة الشرعية.

شهادة صك زاد / إسلامي

١. الشهادة إسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
٢. الشهادة قائمة على صيغة المضاربة الإسلامية.
٣. يصرف العائد تحت الحساب لحين إجراء التسويات وفقاً للنتائج الفعلية طوال مدة الشهادة.
٤. مدة الشهادة ثلاث سنوات يبدأ احتساب العائد عنها اعتباراً من يوم العمل التالي لتاريخ الإصدار.
٥. الشهادة تمنح عائد شهري (تحت الحساب)
٦. الحد الأدنى للإصدار / فئة الشهادة ١٠٠ الف جنيه مصري ومضاعفاتها.
٧. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين فقط.
٨. لا يجوز استرداد قيمة الشهادة إلا بعد مرور ٦ أشهر من تاريخ الإصدار.
٩. في حالة الاسترداد يتم إعادة احتساب العائد على أساس سعر العائد المطبق على الشهادة مطروحاً منه نسبة الاسترداد كما يلي :

عائد الاسترداد	السنوات
٨%	السنة الأولى
٧%	السنة الثانية
٦%	السنة الثالثة

١٠. يحق لصاحب الشهادة الاسترداد لقيمة الشهادة من أي فرع من فروع المصرف المتحد وفقاً للشروط والأحكام المذكورة عالية بالبند رقم (٩) بما يتوافق مع فئة الشهادة فقط.
١١. يمكن التمويل بضمان الشهادة في حدود ٩٥% من قيمتها الاسمية و بسعر عائد لا يقل عن ٢% فوق سعر العائد المطبق على الشهادة وقت إبرام التمويل.
١٢. يصرح للمصرف المتحد بالكشف عن بيانات وتقديم المستندات الخاصة بهذه الشهادة عند اتخاذ الإجراءات القانونية .
١٣. يتم تسديد كافة المديونيات المستحقة للمصرف بضمان الشهادة قبل استرداد قيمة الشهادة.
١٤. للمصرف الحق منفرداً في أي وقت يشاء تعديل أي شرط من هذه الشروط دون اخطارنا بذلك مكتفياً بالإعلان عن التعديلات داخل فروع المختلفة، أو عبر أي قناة من قنوات التواصل.
١٥. كافة أنواع الشهادات تدخل ضمن الوعاء العام للمضاربة الشرعية الذي يستثمر في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة فقط من الهيئة الشرعية.
١٦. في حالة إيقاف الشهادة المذكورة، يحق للمصرف ربط مبلغ الشهادة عند الاستحقاق بوعاء ادخاري آخر مقارب بنفس الشروط والأحكام بعد التعديل - إن وجد - وفقاً للبند رقم (١٤) وذلك في حالات الرهن أو التجديد التلقائي للشهادة.

الشهادة الإسلامية السنوية بالدولار الأمريكي

١. العائد متغير تحت التسوية ويتم صرفه وفقاً لنتائج الأعمال الشهرية والربع سنوية.
٢. الشهادة اسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
٣. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين فقط.
٤. مدة الشهادة سنة واحدة يبدأ احتساب العائد عنها بعد يومين عمل من تاريخ الشراء.
٥. دورية صرف العائد (ربع سنوي).
٦. فئة الشهادة ١٠٠ دولار أمريكي ومضاعفاتها.
٧. لا يجوز الاسترداد الكلي أو الجزئي الشهادة قبل مرور ثلاثة أشهر على تاريخ إصدارها.
٨. تجدد الشهادة تلقائياً في تاريخ الاستحقاق وفقاً للشروط المتاحة حينها ما لم يطلب العميل غير ذلك قبل تاريخ الاستحقاق بحد أقصى يومين عمل.
٩. للمصرف الحق في أي وقت تعديل أي شرط من شروط الشهادة مكتفياً بالإعلان داخل فروع أو قنواته الإلكترونية.
١٠. في حالة الاسترداد الكلي أو الجزئي لقيمة الشهادة بعد مرور ثلاثة أشهر من تاريخ إصدارها وقبل تاريخ الاستحقاق يتم تطبيق غرامة استرداديه ٥٠,٥٠٪ سنوياً
١١. في حالة الاسترداد الجزئي يشترط الالتزام بالاسترداد لفئة الشهادة ومضاعفاتها (لا يسمح بالكسور لفئة الشهادة) كما يتم تطبيق غرامة الاسترداد على القيمة المستردة فقط.
١٢. كافة أنواع الشهادات الدلارية تدخل ضمن الوعاء الإسلامي العام بصيغة المضاربة المطلقة بنسب تقسيم الربح المعتمدة من الهيئة الشرعية، ويتم استثمار أموال المودعين في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة من الهيئة الشرعية

شهادة الادخار الاسلامية الثلاثية (بالدولار الامريكى)

١. الشهادة اسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
٢. العائد متغير ويتم صرفه تحت الحساب، وتتم التسوية وفقا للنتائج الفعلية طوال مدة الشهادة.
٣. مدة الشهادة ثلاث سنوات يبدأ احتساب العائد عنها بعد يومين عمل من تاريخ الشراء.
٤. الشهادة تمنح عائد شهري متغير (تحت التسوية).
٥. الحد الأدنى للشراء / فئة الشهادة ١٠٠٠ دولار أمريكي ومضاعفاتها.
٦. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين فقط.
٧. لا يجوز استرداد قيمة الشهادة الا بعد مرور ٦ أشهر من تاريخ الشراء.
٨. قواعد الاسترداد: يتم اعادة احتساب العائد على اساس سعر العائد المطبق على الشهادة ناقصاً هامش: (السنة الاولى ٣٪ - السنة الثانية ٢٪ - السنة الثالثة ١٪).
٩. يحق لصاحب الشهادة الاسترداد لقيمة الشهادة من أي فرع من فروع المصرف المتحد وفقا للشروط والأوضاع المذكورة عالية بالبند رقم (٨) بما يتوافق مع فئة الشهادة فقط.
١٠. إمكانية الحصول على تمويل بنسبة ٩٠٪ من قيمة الشهادة بنفس ذات العملة وبعائد لا يقل عن ٢٪ فوق سعر العائد المطبق على الشهادة.
١١. يصرح للمصرف المتحد بالكشف عن بيانات وتقديم المستندات الخاصة بهذه الشهادة عند اتخاذ الإجراءات القانونية ضدنا.
١٢. يتم تسديد كافة المديونيات المستحقة للمصرف بضمان الشهادة قبل استرداد قيمة الشهادة.
١٣. للمصرف الحق منفرداً في أي وقت يشاء تعديل أي شرط من هذه الشروط دون اخطارنا بذلك (مكتفياً بالإعلان عن التعديلات داخل فروعه المختلفة أو القنوات الالكترونية).
١٤. كافة أنواع الشهادات تدخل ضمن الوعاء العام للمضاربة الشرعية الذي يستثمر في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة فقط من الهيئة الشرعية.

شهادة رغد بالدولار الامريكى / إسلامي

١. الشهادة اسمية ولا يجوز تداولها أو تظهيرها.
٢. العائد يصرف تحت الحساب بالدولار الامريكى، وتتم التسوية وفقا للنتائج الفعلية طوال مدة الشهادة.
٣. مدة الشهادة ثلاث سنوات يبدأ احتساب العائد عنها اعتباراً من يوم العمل التالي لتاريخ الشراء .
٤. الشهادة تمنح عائد ربع سنوي تحت الحساب لحين اجراء التسويات
٥. فئة الشهادة والحد الأدنى للشراء ١٠٠٠ دولار أمريكي ومضاعفاتها.
٦. الشهادة متاحة للأفراد الطبيعيين(المصريين والاجانب) فقط.
٧. لا يجوز استرداد قيمة الشهادة قبل مضي ٦ شهور اعتباراً من يوم العمل التالي ليوم الشراء.
٨. قواعد الاسترداد: يمكن الاسترداد بالدولار الامريكى بعد تلك المدة علي ان يتم اعادة احتساب العائد وفقا لاسعار الاسترداد التالية خلال العام الاول و حتي نهاية العام الثاني (يتم خصم 3% من العائد المطبق علي الشهادة) بعد نهاية العام الثاني و حتي نهاية العام الثالث (يتم خصم 2% من العائد المطبق علي الشهادة)
٩. يحق لصاحب الشهادة الاسترداد لقيمة الشهادة من أي فرع من فروع المصرف المتحد وفقا للشروط والأوضاع المذكورة عالية بالبند رقم (٨ و٧) بما يتوافق مع فئة الشهادة فقط.
١٠. يمكن الاقتراض بالجنبة المصري بضمان الشهادة وفقا للتعليمات السارية و اسعار العوائد في تاريخ الاقتراض علي النحو التالي :-
النسبة التسليفية : بحد اقصي ٥٠٪ من المعادل للقيمة الاسمية للشهادة بالجنبة المصري وفقا لسعر صرف الشراء المعن لدي البنك وقت المنح سعر العائد المدين للقرض او الجاري المدين (سعر الكوريدور = ٢,٢٥٪)
الحد الاقصى للتمويل علي مستوي العميل ١٠ مليون جنبة مصري
١١. الشهادة لا تجدد
١٢. يصرح للمصرف المتحد بالكشف عن بيانات وتقديم المستندات الخاصة بهذه الشهادة عند اتخاذ الإجراءات القانونية ضدنا.
١٣. يتم تسديد كافة المديونيات المستحقة للمصرف بضمان الشهادة قبل استرداد قيمة الشهادة.
١٤. للمصرف الحق منفرداً في أي وقت يشاء تعديل أي شرط من هذه الشروط دون اخطارنا بذلك (مكتفياً بالإعلان عن التعديلات داخل فروعه المختلفة أو قنواته الالكترونية).
١٥. كافة أنواع الشهادات تدخل ضمن الوعاء الإسلامي الذي يستثمر في صيغ التمويل المتوافقة مع أحكام الشريعة والمجازة فقط من الهيئة الشرعية.

هذا وقد اطلعت على الشروط الموضحة للمنتج ، وأوافق على ما أقرته الهيئة الشرعية في توزيع الأرباح وإجراء التسويات والنسب المعلنة وأوافق على قيام المصرف منفرداً بإجراء أى تعديل في نسب توزيع أرباح المضاربة وأصرح لكم بالخصم على حسابى طرفكم أعلاه

عملينا العزيز ...

- لأنك شريكنا في العملية المصرفية ومن منطلق العدالة والشفافية نقدم إليك طريق الحماية من المخاطر، الطريق يبدأ من معرفتك الجيدة بكل حقوقك ومسئولياتك.
- اعرف جيدا شروط وأحكام الخدمة/المنتج قبل الشراء.
- اعرف جيدا أسعار العائد والعمولات والمصاريف قبل شراء أي خدمة / منتج ويمكنك متابعة أية تغييرات بها من خلال موقع المصرف (www.theubeg.com) أو اتصل بـ ١٩٢٠٠.
- اعرف جيدا أن المصرف حريص على تقديم خدمة متميزة ترضى تطلعاتك ولن يتأخر في حل أي شكوى مهما بلغ حجمها وإزالة أسبابها خلال ١٥ يوم كحد أقصى ويمكنك تصعيد الشكوى للبنك المركزي حال عدم الرد خلال هذه المدة. ويعتبر عدم تلقينا تعليق منكم على رد المصرف خلال ١٥ يوما يعتبر قبولا ضمناً لما ورد بالرد.
- احرص بشدة على قراءة كافة الشروط والأحكام الموجودة بالعقود/الطلبات قبل التوقيع.
- احرص على الاطلاع على نموذج " اعرف حقوقك ومسئولياتك (KYR)" من خلال الفرع أو من خلال الموقع الإلكتروني للمصرف، ولك الحق في الاستفسار عن أي من البنود الواردة به من خلال الموظف المسئول.